

**studierendenWERK BERLIN Anstalt des öffentlichen Rechts, Berlin**

**Bilanz zum 31. Dezember 2023**

<b>A k t i v a</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>P a s s i v a</b>
	€	€	€
<b>A. Anlagevermögen</b>			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	123.634,00	138.891,00	
II. Sachanlagen			
1. Wohnbauten auf fremden Grundstücken	32.127.131,00	32.919.761,00	
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	9.730.198,55	11.016.928,55	I. Eigenmittel
3. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	17.885.881,94	8.213.095,55	II. Rücklagen
	59.743.211,49	52.149.785,10	III. Bilanzgewinn
			<u>83.804.517,70</u>
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Vorräte			
Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	332.288,37	332.288,37	
II. Forderungen und sonstige Vermögens- gegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	315.855,73	662.013,02	
2. Sonstige Vermögensgegenstände	1.824.902,82	1.407.120,39	
	2.140.758,55	2.069.133,41	
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	46.420.188,23	50.221.996,76	
	112.408,41	200.359,91	
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>			
Treuhandvermögen	108.872.489,05	105.112.454,55	
	1.715.616,05	3.082.049,54	
			<u>105.112.454,55</u>
			<u>3.082.049,54</u>
<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Eigenmittel			
II. Rücklagen			
III. Bilanzgewinn			
			<u>71.000,23</u>
			<u>83.733.517,47</u>
			<u>0,00</u>
			<u>83.804.517,70</u>
<b>B. Sonderposten für Investitionszuschüsse zum Anlagevermögen</b>			
			<u>986.186,13</u>
<b>C. Rückstellungen</b>			
1. Steuerrückstellungen			
2. Sonstige Rückstellungen			
			<u>2.104,14</u>
			<u>19.342,79</u>
			<u>4.377.640,29</u>
			<u>4.396.983,08</u>
<b>D. Verbindlichkeiten</b>			
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen			
2. Sonstige Verbindlichkeiten			
			<u>4.700.553,10</u>
			<u>8.073.068,62</u>
			<u>12.773.621,72</u>
<b>E. Rechnungsabgrenzungsposten</b>			
			<u>2.408.743,57</u>
			<u>108.872.489,05</u>
			<u>1.715.616,05</u>
			<u>3.082.049,54</u>

**studierendenWERK BERLIN Anstalt des öffentlichen Rechts, Berlin**

**Gewinn- und Verlustrechnung 2023**

	<u>2023</u> €	<u>2022</u> €
1. Umsatzerlöse		
a) Umsatzerlöse aus Speisenbetrieben	15.670.141,72	10.237.746,29
b) Umsatzerlöse aus dem Bereich studentisches Wohnen	34.640.959,24	31.723.876,54
c) Sonstige Umsatzerlöse	9.290.487,15	8.662.647,36
	<u>59.601.588,11</u>	<u>50.624.270,19</u>
2. Erträge aus Zuschüssen und Zuwendungen		
a) Erträge aus Zuschüssen Land Berlin	28.215.868,52	27.237.653,63
b) Erträge aus Kostenerstattungen Hochschulen	653.512,70	705.505,90
	<u>28.869.381,22</u>	<u>27.943.159,53</u>
3. Erträge aus Sozialbeiträgen	18.330.951,18	18.025.788,36
4. Sonstige betriebliche Erträge		
a) Personalbezogene Erträge	399.615,25	477.706,21
b) Erträge aus der Auslösung von Sonderposten	135.347,43	252.791,65
c) Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	485.861,65	217.027,91
d) Erträge aus der Auflösung von Wertberichtigungen	114.537,30	47.951,16
e) Sonstige betriebliche Erträge	362.153,53	253.872,24
	<u>1.497.515,16</u>	<u>1.249.349,17</u>
5. Materialaufwand		
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	9.316.049,20	6.022.174,51
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	25.040.293,77	23.630.159,08
	<u>34.356.342,97</u>	<u>29.652.333,59</u>
6. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	41.202.976,02	37.542.918,40
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	9.952.664,85	9.612.209,93
<i>davon für Altersversorgung: 1.795.376,98 €</i>	<u>51.155.640,87</u>	<u>47.155.128,33</u>
<i>(Vorjahr: 1.960.391,59 €)</i>		
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	3.667.251,81	3.749.445,32
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen		
a) Zuführung zum Sonderposten	59.236,19	67.741,35
b) Soziale Aufwendungen für Studenten	1.562.680,32	1.738.870,74
c) Aufwendungen für Gebäudewirtschaft	3.453.367,34	4.033.432,74
d) Energieaufwendungen	3.662.115,71	2.245.449,42
e) Einrichtungsaufwendungen	2.606.668,41	2.411.269,65
f) Sonstige betriebliche Aufwendungen	6.096.604,17	5.721.168,02
	<u>17.440.672,14</u>	<u>16.217.931,92</u>
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	298.622,98	64.499,36
<i>Erträge aus der Abzinsung von Rückstellungen: 1.903,00 €</i>		
<i>(Vorjahr: 2.666,00 €)</i>		
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	863,07	1.988,91
11. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	45.168,29	32.441,95
<b>12. Ergebnis nach Steuern</b>	<b>1.932.119,50</b>	<b>1.097.796,59</b>
13. Sonstige Steuern	371.588,18	371.192,90
<b>14. Jahresüberschuss</b>	<b>1.560.531,32</b>	<b>726.603,69</b>
15. Entnahmen aus Rücklagen	15.864.310,14	11.637.575,72
16. Einstellung in die Rücklagen	17.424.841,46	12.364.179,41
<b>17. Bilanzgewinn</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>